



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СТРОИТЕЛЬСТВО

январь – сентябрь 2024 года

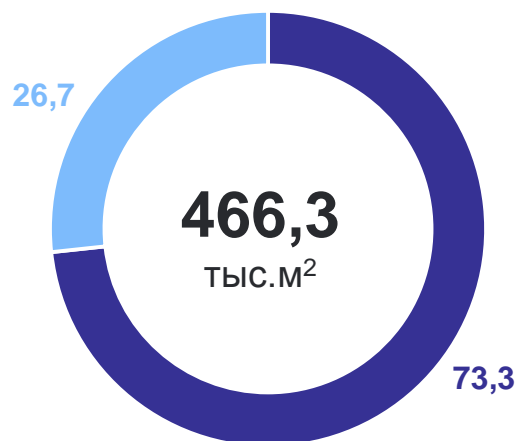
СОДЕРЖАНИЕ

Ввод в действие зданий жилого и нежилого назначения	3
Ввод в действие общей площади жилых помещений	5
Ввод в эксплуатацию квартир	11
Ввод в действие объектов производственного и социально-культурного назначения	12
Деловая активность строительных организаций в III квартале 2024 г.	13

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

январь – сентябрь 2024 г.; тыс. м²

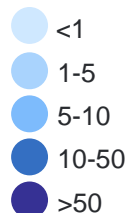
Структура введенных зданий по использованию (в % от общей площади зданий)



- Жилые здания
- Нежилые здания

Изменение, %
к январю – сентябрю 2023 г.

+35,8



ВВОД В ДЕЙСТВИЕ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

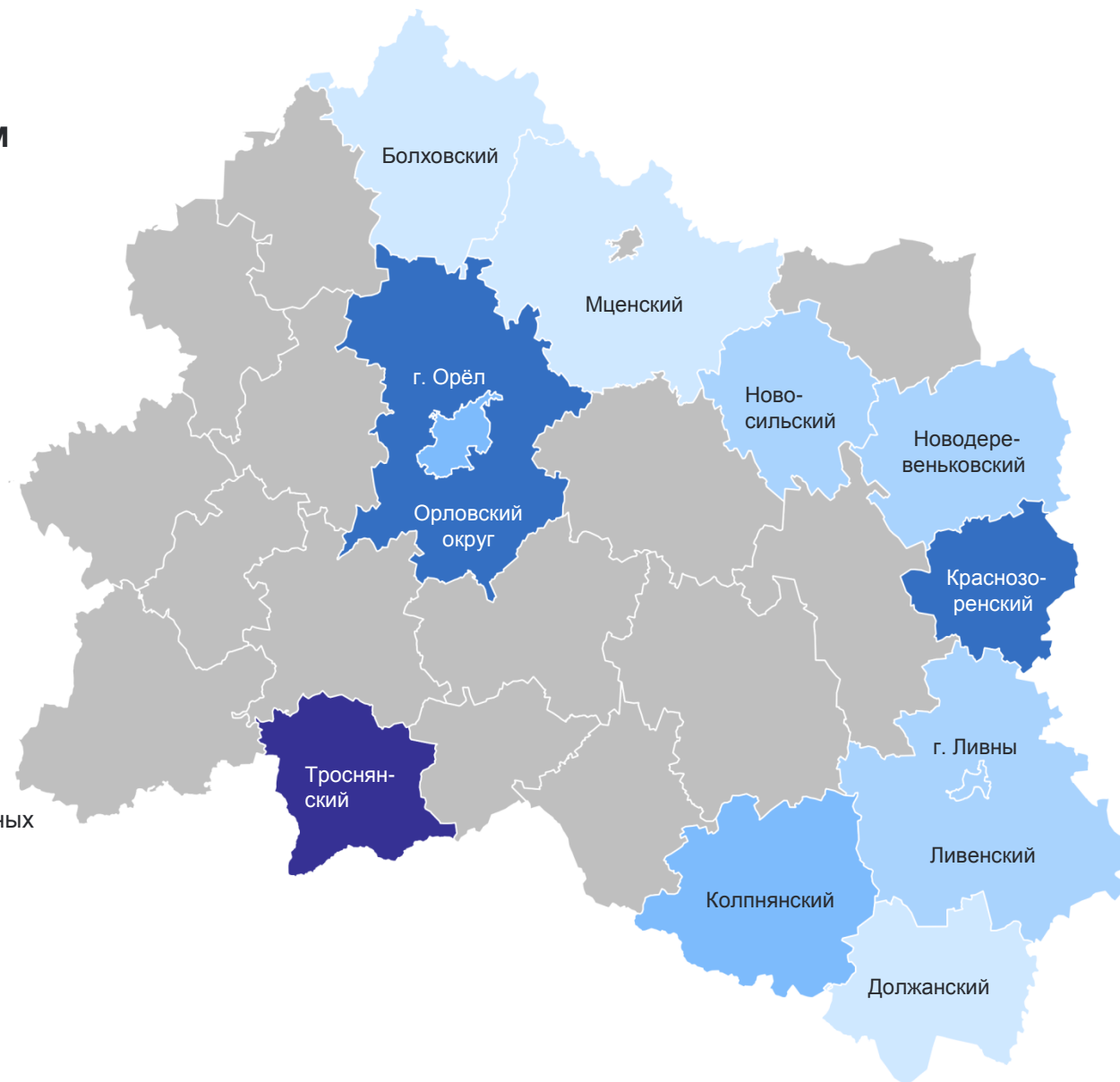
январь – сентябрь 2024 г.; тыс. м²

Структура введенных нежилых зданий по типам
(в % от общей площади нежилых зданий)



- Сельскохозяйственные
- Учебные
- Промышленные
- Коммерческие
- Административные
- Другие

Изменение, %
к январю – сентябрю 2023 г.
+304,1



- нет данных
- <1
- 1-5
- 5-10
- 10-50
- >50

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

ОРЕЛСТАТ

январь – сентябрь 2024 г.; тыс. м²

Российская
Федерация **81 136,1**

Центральный
федеральный округ **22 106,9**

Орловская область **293,8**

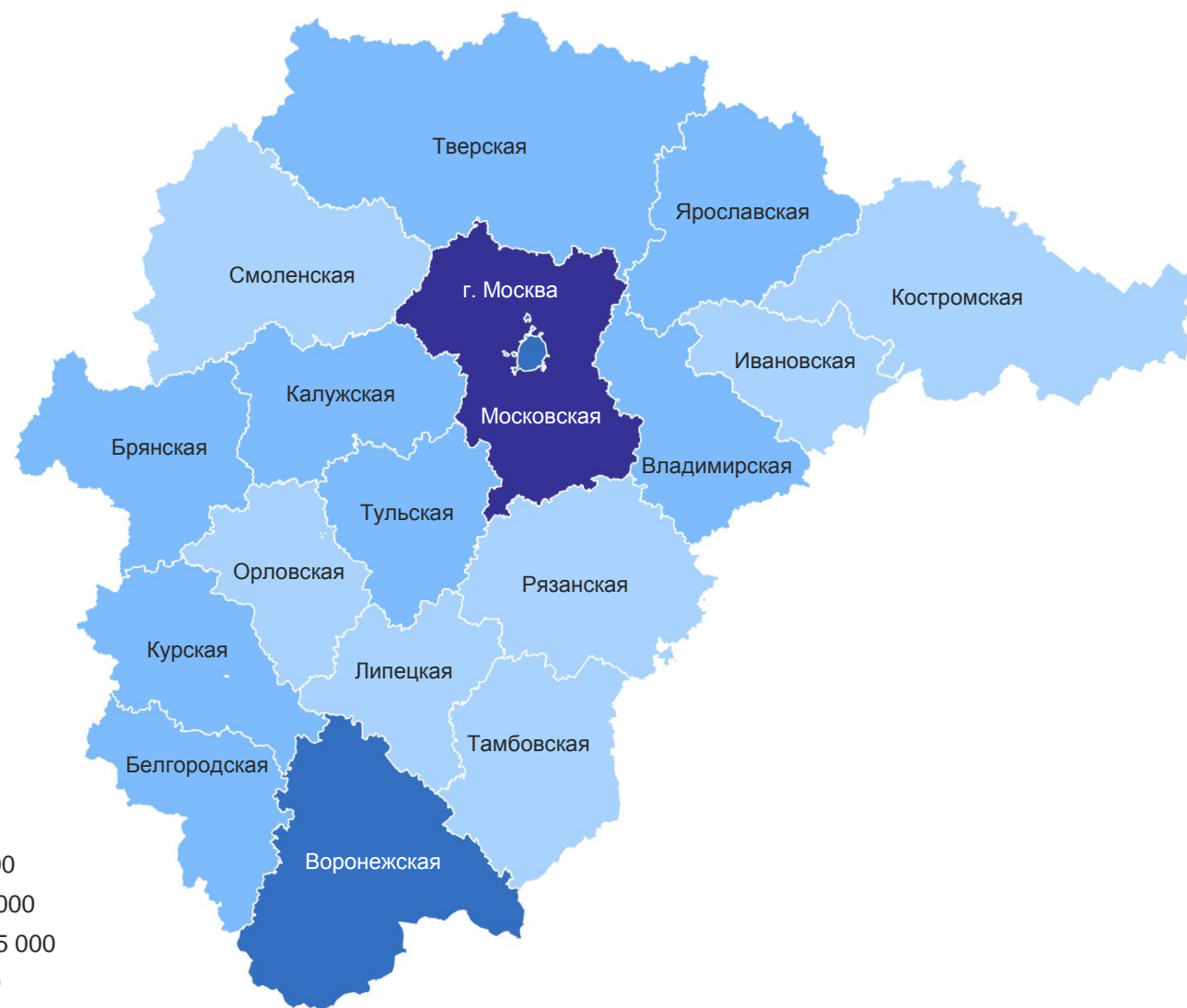
Изменение, %
к январю – сентябрю 2023 г.

Российская Федерация

+1,8

ЦФО

- 5,4



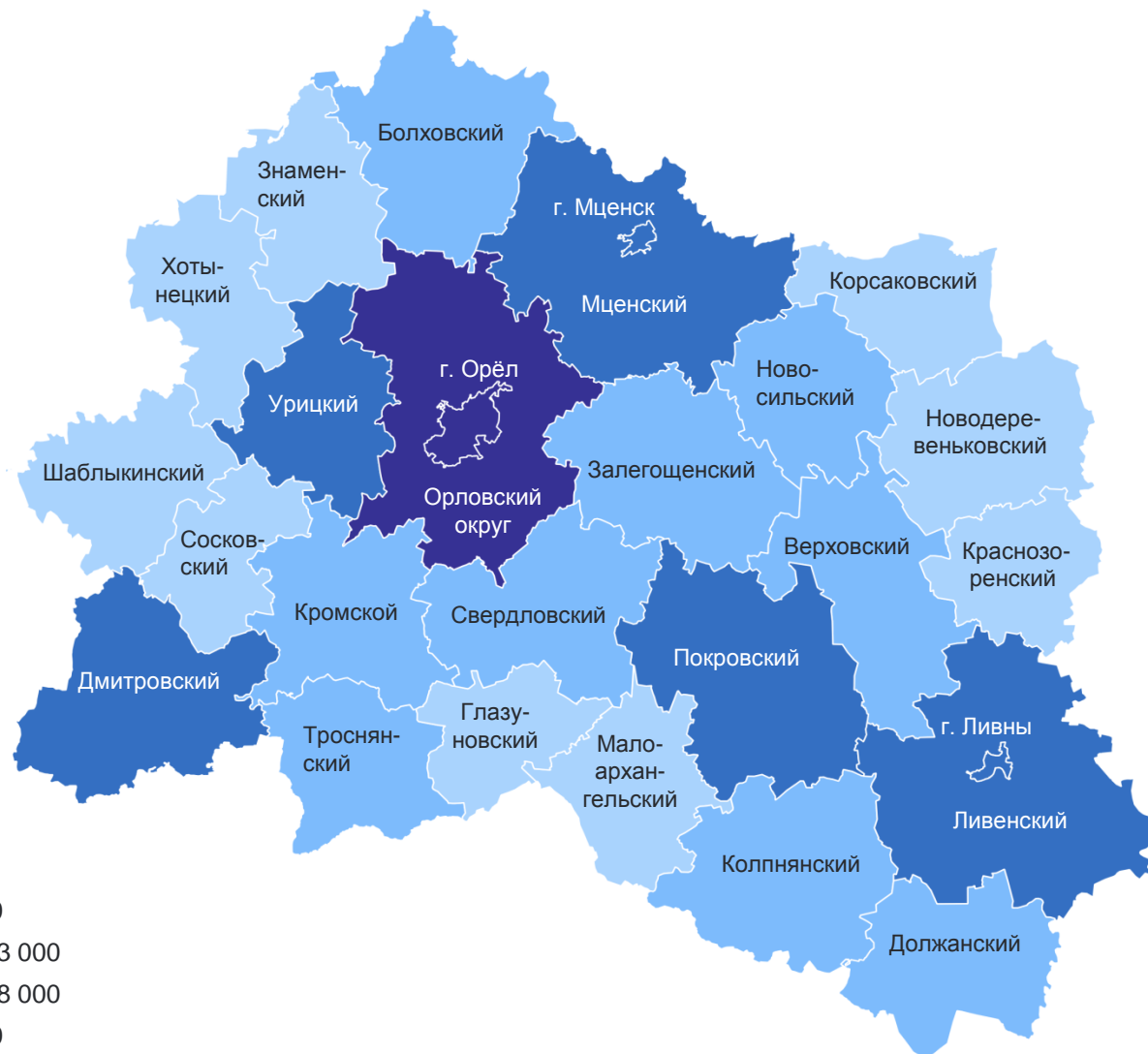
ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ

ОРЕЛСТАТ

январь – сентябрь 2024 г.; м²

В расчете на 1 000 человек населения

Орловская область **422**



ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

январь – сентябрь 2024 г.

ОРЕЛСТАТ

Общая площадь жилых помещений

293,8 тыс. м²

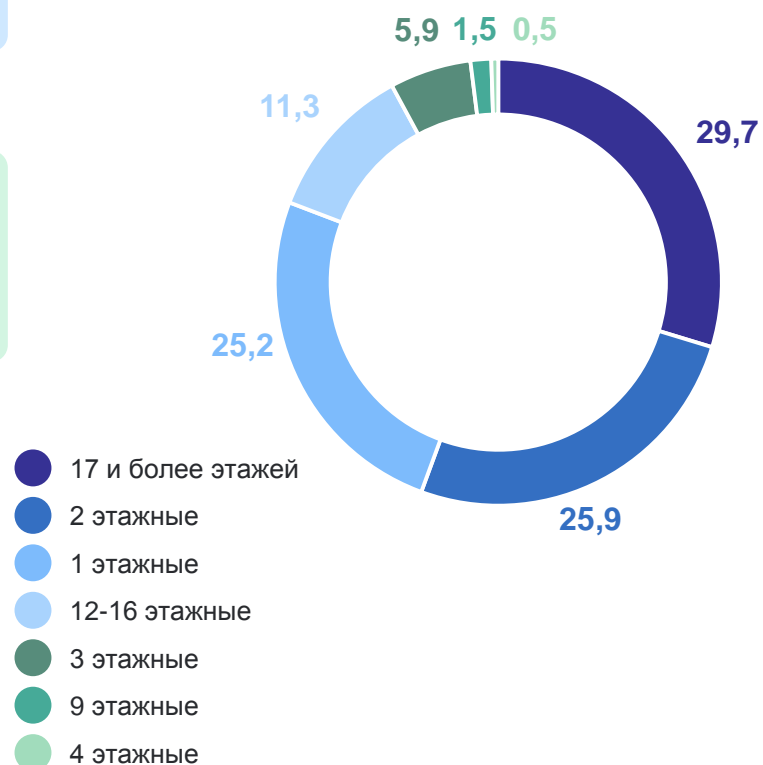
Изменение, %

к январю – сентябрю 2023 г.

+13,5

Структура введенных жилых домов по этажности

(в % от общей введенной площади без пристроек и надстроек)



Материалы стен

(в % от общей введенной площади)

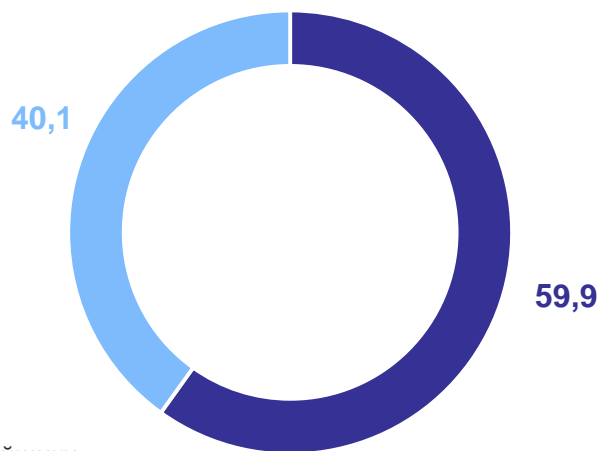


ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ТИПАМ ЗАСТРОЙЩИКОВ

январь – сентябрь 2024 г.; тыс. м²

ОРЕЛСТАТ

Структура введенных жилых домов по застройщикам
(в % от общего объема)



- Население
- Организации-застройщики

Изменение, %

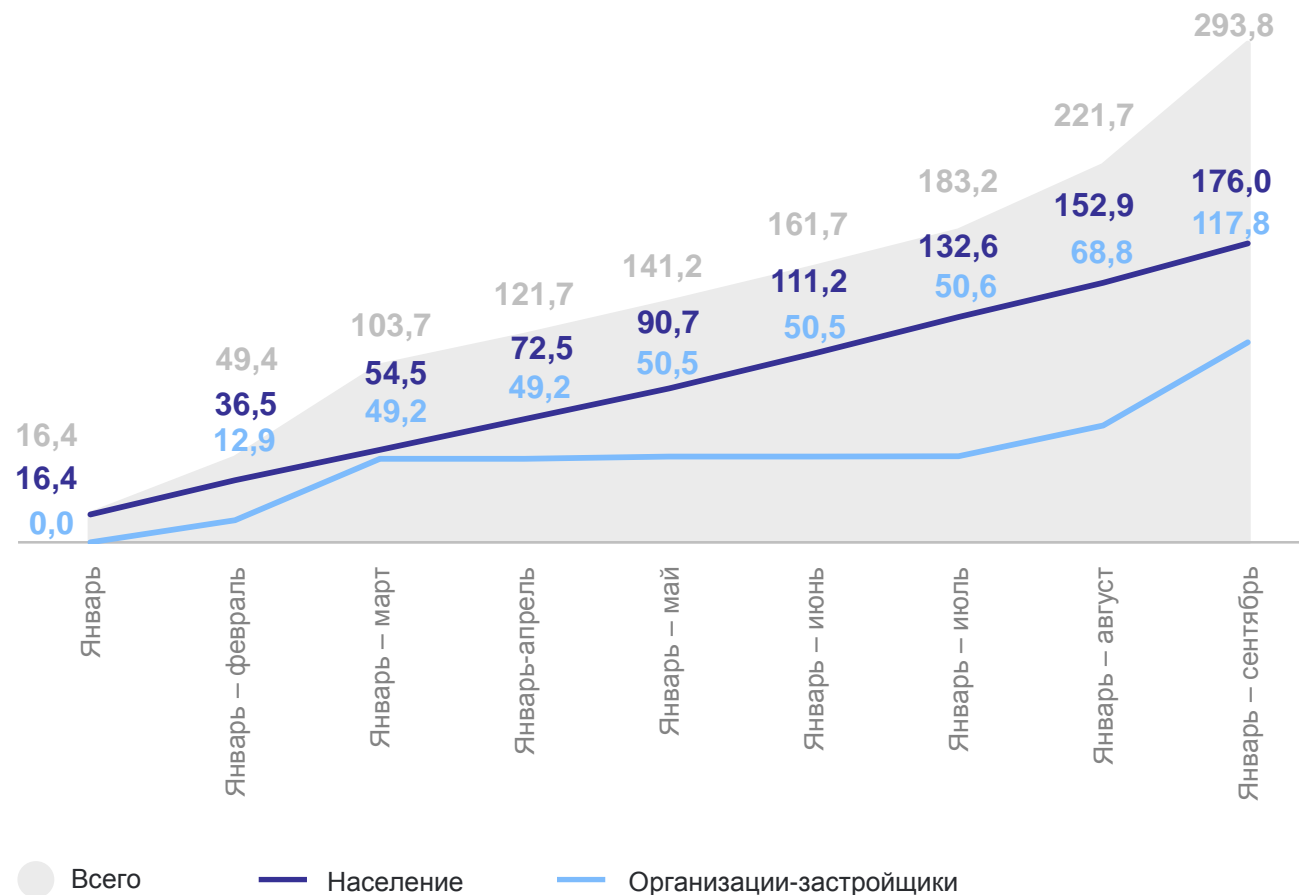
к январю – сентябрю 2023 г.

Организации-застройщики

-3,6

Население

+28,9

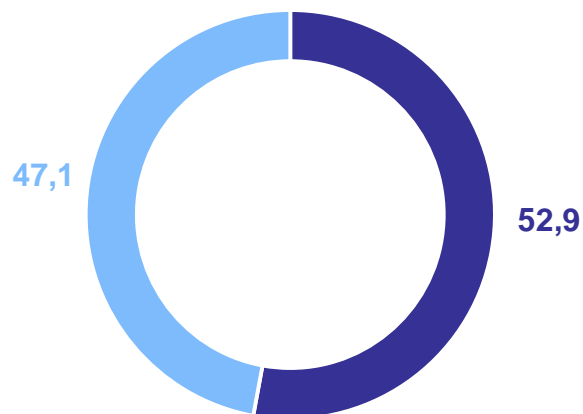


ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ТИПУ МЕСТНОСТИ

ОРЕЛСТАТ

январь – сентябрь 2024 г.; тыс. м²

Структура введенных жилых домов (в % от общего объема)



Изменение, %

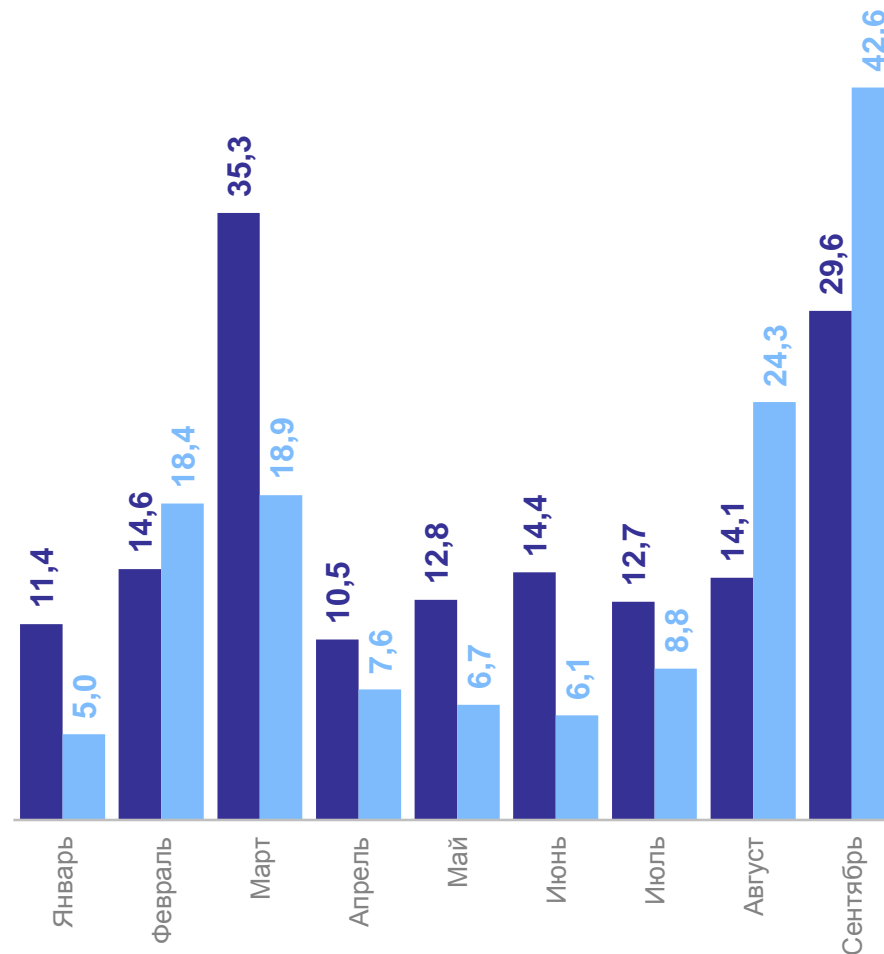
к январю – сентябрю 2023 г.

Города и поселки
городского типа

-2,1

Сельская местность

+32,3



ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА

ОРЕЛСТАТ

январь – сентябрь 2024 г.; тыс. м²

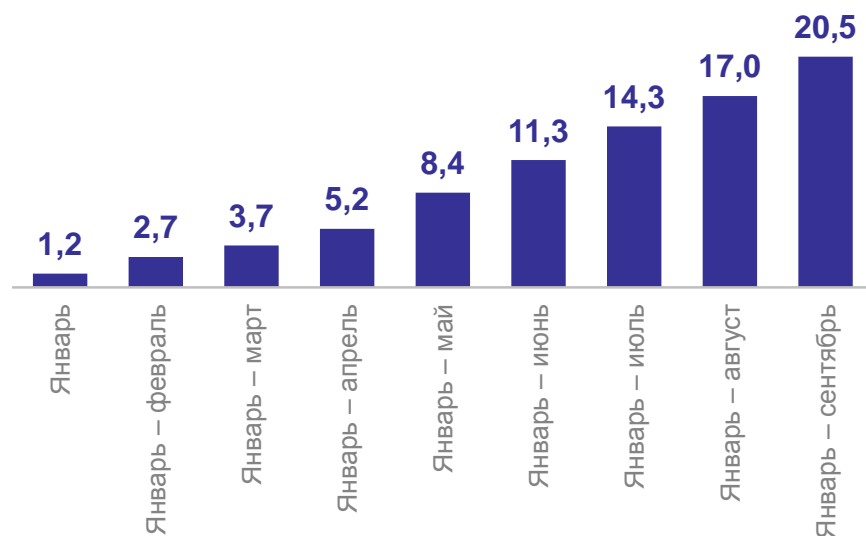
Общая площадь жилых помещений

20,5

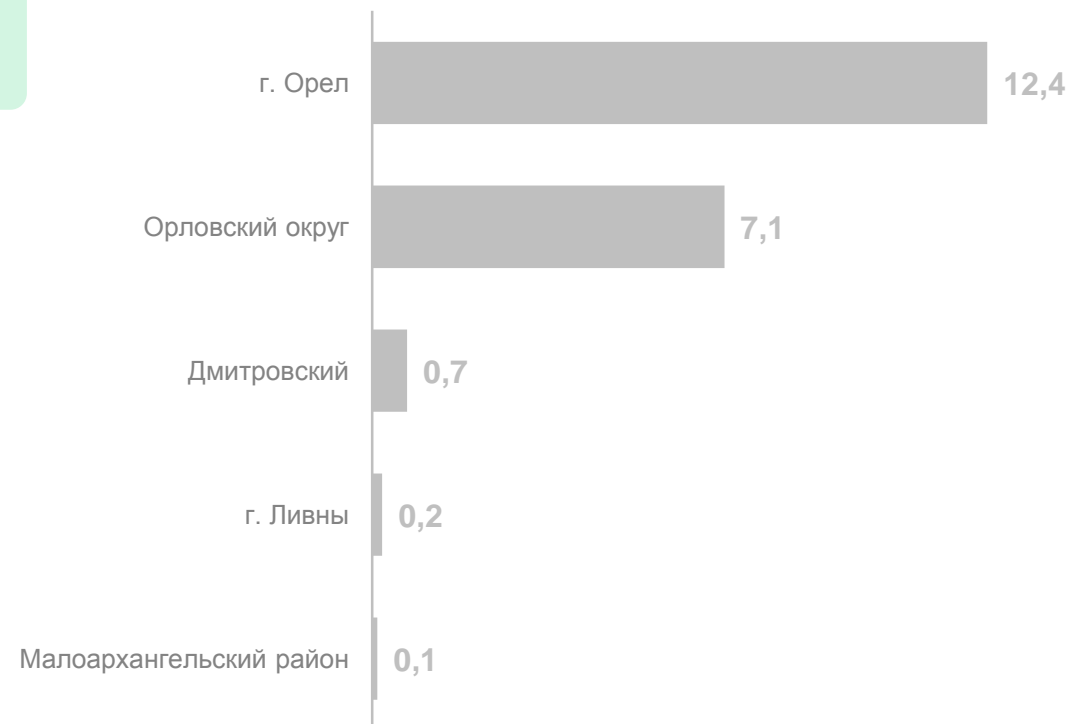
Изменение, %

к январю – сентябрю 2023 г.

+27,0



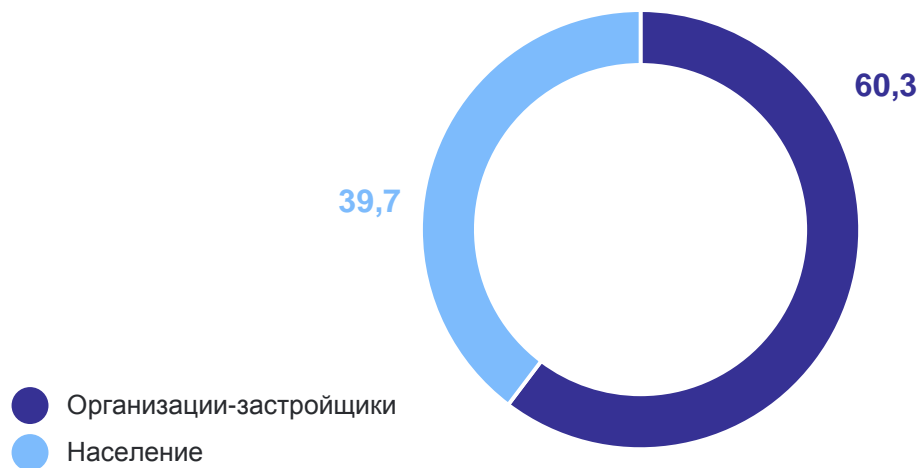
Муниципальные образования



ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ КВАРТИР* В ПОСТРОЕННЫХ ДОМАХ

январь – сентябрь 2024 г.

Структура квартир по застройщикам (в % от общего количества квартир)



Количество квартир **3 448**

Средний размер квартиры **85,2 м²**

Количество квартир



*Жилой дом, предназначенный для проживания одной семьи, учитывается как одна квартира.

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

январь – сентябрь 2024 г.

ОРЕЛСТАТ

Производственное назначение

Помещения для свиней, тыс. мест	52,0
Силосные и сенажные сооружения, тыс. м ³	2,5
Зерносеменовохранилища, тыс. тонн единовременного хранения	62,9
Зерносушилки стационарные, тонн в час	145,0
Зерносклады механизированные, тыс. тонн единовременного хранения	6,3
Линии электропередачи, км 0,4 кВ	23,1
6-20 кВ	14,6
Трансформаторные понизительные подстанции напряжением до 35 кВ, тыс. кВ.А	2,5
Водопроводные сети к производственным объектам, км	1,7
Антенно-мачтовые сооружения для сотовой связи, шт.	2

Социально-культурное назначение

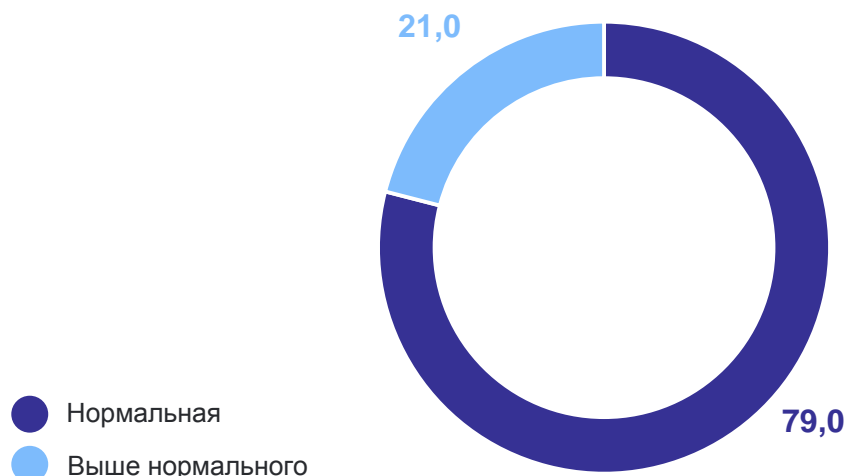
Распределительные газопроводы в сельской местности, км	25,7
Общеобразовательные организации, ученических мест	1 775

ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ*

ОРЕЛСТАТ

III квартал 2024 г.; в %

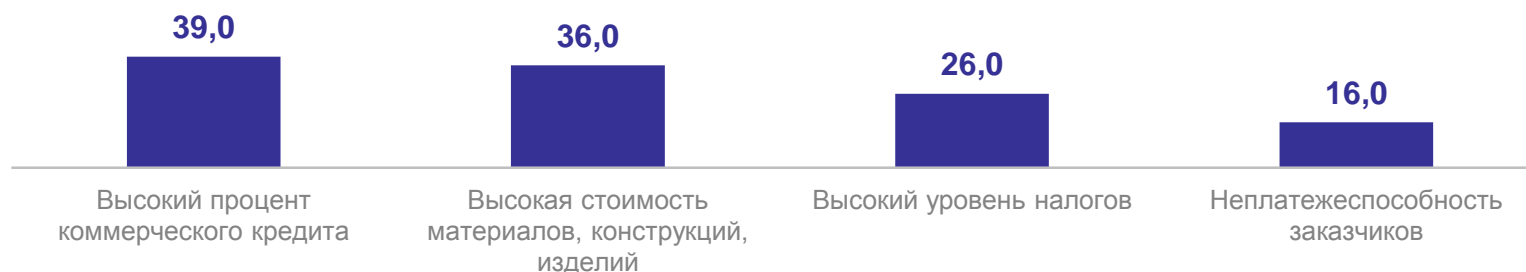
Общая оценка экономической ситуации



Прогноз на IV квартал 2024 г.

Ожидают рост производства	53,0
Не планируют изменения объема работ	44,0
Ожидают сокращение производства	3,0

Основные факторы, ограничивающие производственную деятельность



*По результатам опроса руководителей 23 строительных организаций.